

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Určice; IČO 00288870; Určice 81, Určice, 79804

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: územně samosprávný celek

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 17.2.2026

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.  
Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka nezměnila účetní metody.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka používá metody, které vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ČÚS č. 701 až 710 a metodických pokynů Krajského úřadu Olomouckého kraje.

1. Účtování o zásobách způsobem B.
2. Zásoby nakoupené se oceňují pořizovací cenou, zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, zásoby pořízené bezplatně, nalezené se oceňují reprodukční pořizovací cenou.
3. Opravné položky se účtují k rozvahovému dni 31.12. daného účetního období, a to za každých 90 dní po splatnosti ve výši 10 %.
4. Způsob odepisování majetku je rovnoměrný, majetek se odepisuje ročně.
5. Drobný dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok se eviduje se vstupní cenou od 3 000,- Kč – 40 000,- Kč.
6. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok se eviduje se vstupní cenou 7 000,- Kč – 60 000,- Kč.
7. Dlouhodobý hmotný majetek se eviduje se vstupní cenou nad 40 000,- Kč.
8. Dlouhodobý nehmotný majetek se eviduje se vstupní cenou nad 60 000,- Kč.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1                    | 2                    |
|--|------|----------------------|----------------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|  |      | Běžné                | Minulé               |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |      | <b>12 495 974,33</b> | <b>11 726 027,02</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901  | 8 058,60             | 4 477,00             |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902  | 966 418,35           | 946 874,54           |
| 3. Vyřazené pohledávky   | 905  | 45 817,73            | 45 817,73            |
| 4. Vyřazené závazky  | 906  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní majetek   | 909  | 11 475 679,65        | 10 728 857,75        |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>                |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 922  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 931  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 932  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění   | 945  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>                 |      | <b>3 089 133,91</b>  | <b>3 561 166,60</b>  |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955  | 3 089 133,91         | 3 561 166,60         |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |      | <b>3 276 147,46</b>  | <b>3 267 077,14</b>  |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964  | 53 892,08            | 44 821,76            |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 3 222 255,38         | 3 222 255,38         |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984  | 0,00                 | 0,00                 |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                 | 0,00                 |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                 | 0,00                 |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky   | Účet | 1             | 2             |
|---|------|---------------|---------------|
|   |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|   |      | Běžné         | Minulé        |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b> |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>   |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva  | 991  | 0,00          | 0,00          |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva  | 992  | 0,00          | 0,00          |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva  | 993  | 0,00          | 0,00          |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva  | 994  | 0,00          | 0,00          |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům   | 999  | 12 308 960,78 | 12 020 116,48 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky   | 1             | 2            |
|---|---------------|--------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|   | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 20 620 181,09 | 3 174 688,46 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 31 923,19     | 6 885 014,30 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

| Název položky  | Běžné účetní období |
|--|---------------------|
| <b>G. Ostatní fondy</b>  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.   | <b>30 080,13</b>    |
| G.II. Tvorba fondu   | <b>120 000,00</b>   |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 120 000,00          |
| 4. Ostatní tvorba fondu  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu   | <b>82 110,00</b>    |
| G.IV. Konečný stav fondu   | <b>67 970,13</b>    |

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

| Název položky                               | 1              | 2             | 3              | 4              |
|---|----------------|---------------|----------------|----------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               |                |                |
|   | Běžné          |               |                | Minulé         |
|   | Brutto         | Korekce       | Netto          |                |
| G. Stavby                                   | 424 534 268,07 | 68 632 665,23 | 355 901 602,84 | 331 979 106,39 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky          | 16 687 872,46  | 1 415 667,00  | 15 272 205,46  | 15 309 091,46  |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu         | 171 633 660,36 | 31 493 584,00 | 140 140 076,36 | 115 514 813,90 |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 3 755 455,97   | 85 081,00     | 3 670 374,97   | 0,00           |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení         | 61 905 562,39  | 8 646 891,23  | 53 258 671,16  | 54 431 260,14  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                   | 151 878 572,86 | 23 284 802,00 | 128 593 770,86 | 131 231 106,86 |
| G.6. Ostatní stavby                         | 18 673 144,03  | 3 706 640,00  | 14 966 504,03  | 15 492 834,03  |

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

| Název položky                          | 1             | 2       | 3             | 4             |
|--|---------------|---------|---------------|---------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|  | Běžné         |         |               | Minulé        |
|  | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| H. Pozemky                             | 26 232 215,53 | 0,00    | 26 232 215,53 | 26 265 051,45 |
| H.1. Stavební pozemky                  | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| H.2. Lesní pozemky                     | 74 440,00     | 0,00    | 74 440,00     | 74 440,00     |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 12 359 067,24 | 0,00    | 12 359 067,24 | 12 359 557,24 |
| H.4. Zastavěná plocha                  | 473 117,38    | 0,00    | 473 117,38    | 473 117,38    |
| H.5. Ostatní pozemky                   | 13 325 590,91 | 0,00    | 13 325 590,91 | 13 357 936,83 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky   | 1             | 2           |
|---|---------------|-------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|   | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky  | 1                 | 2                   |
|--|-------------------|---------------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                     |
|  | Běžné             | Minulé              |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou   | <b>387 184,08</b> | <b>5 032 122,01</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 387 184,08        | 5 032 122,01        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00              | 0,00                |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky