

VÝZVA č. 2/2017 K PODÁNÍ NABÍDKY

**Ve smyslu Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Určice Vás vyzýváme k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.
Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.**

I. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Obec Určice, 798 04 Určice 81
Statutární zástupce: Petr Kouřil, starosta obce
IČO: 00288870
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a. s.
Číslo účtu: 4060003682/6800
Tel.: 582 357 130, 602 882 952

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je demolice rodinného domu č. p. 79 v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací „Demolice objektu Určice č. p. 79“, výkazem výměr a za podmínek upřesněných touto výzvou.

III. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Dle číselníku CPV je kód předmětu veřejné zakázky 45110000 – 1 (Demolice a zemní práce)

IV. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení doby plnění je od 1. 7. 2017.
Předpokládaný termín ukončení doby plnění je 30. 9. 2017.
Zadavatel si vyhrazuje právo měnit dobu plnění.

V. Místo plnění veřejné zakázky

Pozemek parc. č. 44 v katastrálním území Určice.

VI. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání (živnostenské listy nebo výpis ze živnostenského rejstříku) prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- c) autorizační osvědčení osoby odpovědné za vedení bouracích prací a bezpečnost na staveništi,
- d) čestné prohlášení, že uchazeč není v likvidaci, nebyl proti uchazeči v uplynulých 3 letech vyhlášen konkurz a že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- e) doklad o sjednaném pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování (ověřená kopie bude součástí smlouvy o dílo).

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

VII. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou součástí zadávací dokumentace ve formě závazného textu návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel doplní v návrhu smlouvy o dílo veškeré nezbytné identifikační údaje za zhotovitele a nabídkovou cenu a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

VIII. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH a celkem s DPH. Nabídková cena bude nejvýše přípustná a bude shodně uvedena v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci díla vymezeného v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo.

IX. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Výzva k podání nabídky
- Projektová dokumentace k odstranění stavby zpracovaná Ing. Ivo Klíčem, Cyrila Boudy 4027/4, Prostějov, IČO: 45483884
- Krycí list nabídky
- Návrh smlouvy o dílo
- Výkaz výměr

Zadávací dokumentace bude zveřejněna na elektronické úřední desce obce Určice.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena na adresu Obecní úřad Určice, 798 04 Určice 81 nebo elektronicky na e-mail: podatelna@urcice.cz.

Zadavatel odešle nebo předá vysvětlení zadávací dokumentace všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.

X. Obsah nabídky

- Vyplněný krycí list nabídky.
- Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů.
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou.
- Položkový rozpočet (oceněný soupis prací).
- Seznam minimálně 3 referenčních staveb obdobného charakteru s min. objemem 500 tisíc Kč.
- Seznam poddodavatelů nebo prohlášení dodavatele nebo prohlášení dodavatele, že dodavatel nemá v úmyslu realizovat zakázku prostřednictvím poddodavatelů.

Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

XI. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 25. 5. 2017 v 15:00 hodin. Sraz účastníků je před rodinným domem č. p. 79 v Určicích.

XII. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou tak, aby byly doručeny nejpozději do 19. 5. 2017 do 14:00 hodin.

Nabídky budou podány v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené:

„Demolice objektu Určice č. p. 79“ a „NEOTVÍRAT“

Místem pro podání nabídek je Obecní úřad Určice, 798 04 Určice 81.

XIII. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

XIV. Pravidla pro hodnocení nabídek

Základním kritériem pro hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude cena včetně DPH.

XV. Jiné podmínky

- a) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu.
- c) Dodavatel nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.
- d) Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- e) Tato výzva není veřejnou nabídkou ani vyhlášením veřejného příslibu. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoli v průběhu, nejpozději však před uzavřením smlouvy.

V Určicích dne

.....
Petr Kouřil, starosta obce

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

KRYCÍ LIST NABÍDKY
„DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č. P. 79“

Údaje o uchazeči:

Název:		
Právní forma:		
Sídlo:		
IČ:		
DIČ:		
Identifikátor datové schránky:		
Statutární orgán:		
Pověřený zástupce - osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
Kontaktní osoba:		
Jméno a příjmení:		
Telefon:		
Fax:		
E-mail:		
Úplná adresa pro poštovní styk:		
Nabídková cena:		
Celková nabídková cena bez DPH	DPH v sazbě ...%	Celková nabídková cena včetně DPH

V dne

.....

Slepý rozpočet

Stavba :	D502 DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č.P. 79	Rozpočet:
Objekt :	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	36,50		
2	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	7,40		
		74*0,1		7,40		
3	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	7,40		
4	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	1,02		
		0,3*0,3*0,8*8		0,58		
		0,3*0,3*0,7*7		0,44		
5	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	1,02		
		0,3*0,3*0,8*8		0,58		
		0,3*0,3*0,7*7		0,44		
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,71		
		0,75*0,8*0,45*5		1,35		
		0,75*0,8*0,6		0,36		
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	10,13		
		74*0,1		7,40		
		0,3*0,3*0,8*8		0,58		
		0,3*0,3*0,7*7		0,44		
		0,75*0,8*0,45*5		1,35		
		0,75*0,8*0,6		0,36		
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	50,64		
		10,127*5		50,64		
9	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	10,13		
		74*0,1		7,40		
		0,3*0,3*0,8*8		0,58		
		0,3*0,3*0,7*7		0,44		
		0,75*0,8*0,45*5		1,35		
		0,75*0,8*0,6		0,36		
10	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 suť	m3	60,00		
		60		60,00		
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	48,28		
		9,2*0,6*0,6		3,31		
		podlahy:(21,27+13,41+13,25+3,46*3,3)*0,375*0,15		3,34		
		(3,78+1,2*1,7+13,89+19,03)*0,15		5,81		
		základy:(10,48+11+4)*0,75*0,8		15,29		
		9,258*0,6*0,8		4,44		
		7,6*0,55*0,8		3,34		
		4,5*0,3*0,8		1,08		
		3,8*0,3*0,8		0,91		
		9,8*0,55*0,8		4,31		
		3,26*0,45*0,8*4		4,69		
		2,02*0,3*0,5		0,30		
		4*0,45*0,8		1,44		
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	346,01		
		17,02*0,5		8,51		
		7+11,5		18,50		
		319		319,00		
13	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	11,50		
		11,5		11,50		
14	183101213R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,05 m3, 1:5	kus	7,00		
15	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině	kus	7,00		
16	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	11,50		

Slepý rozpočet

Stavba :	D502 DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č.P. 79	Rozpočet:
Objekt :	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		11,5		11,50		
17	02650000	Výsadbový materiál, stálezelený nízkorostoucí	kus	7,00		
18	10360000	Mulčovací kůra	m3	1,15		
		11,5*0,1		1,15		
Celkem za		1 Zemní práce				
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
19	274310020RA0	Základový pas z betonu C 12/15, bednění	m3	1,71		
		0,75*0,8*0,45*5		1,35		
		0,75*0,8*0,6		0,36		
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
20	331231114R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MVC	m3	6,52		
		6,52		6,52		
21	338171122R00	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet. C 25/30	kus	15,00		
22	spec	Oplocení uliční kompletní, dodávka + montáž	m	10,10		
23	spec	Sloupeky a vzpěry ocelové poplastované + čepička	kus	8,00		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 5	Komunikace					
24	564112108R00	Podklad z bet. recyklátu fr. 0-16 po zhutn. tl. 8 cm	m2	319,00		
25	564231111R00	Podklad ze šterkopisků po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	13,80		
		11,5*1,2		13,80		
26	564731111R00	Podklad z kameniva drceného vel. 16-32 mm, tl. 10 cm	m2	12,65		
		11,5*1,1		12,65		
27	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel. 8-16 mm, tl. 15 cm	m2	8,40		
		7*1,2		8,40		
28	564751115R00	Podklad z kameniva drceného vel. 32-63 mm, tl. 20 cm	m2	13,80		
		11,5*1,2		13,80		
29	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	7,00		
30	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	11,48		
31	564731111RRR	Podklad z kameniva drceného vel. 8-16 mm, tl. 10 cm	m2	12,65		
		11,5*1,1		12,65		
32	spec	Dlažba zámková tl. 80 mm - přírodní	m2	11,71		
		11,48*1,02		11,71		
33	spec	Dlažba zámková tl. 60 mm - přírodní	m2	7,14		
		7*1,02		7,14		
Celkem za		5 Komunikace				
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
34	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	138,06		
		5*2,3		11,50		
		10,03*3,45		34,60		
		9,536*(4,6+8,3)*0,5		61,51		
		0,75*(2,1+2,9)*7		26,25		
		0,75*0,7*2		1,05		
		0,45*1,4*5		3,15		
35	622471317RP2	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	138,06		
		5*2,3		11,50		
		10,03*3,45		34,60		
		9,536*(4,6+8,3)*0,5		61,51		
		0,75*(2,1+2,9)*7		26,25		
		0,75*0,7*2		1,05		
		0,45*1,4*5		3,15		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				

Slepý rozpočet

Stavba :	D502 DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č.P. 79	Rozpočet:
Objekt :	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
36	632921913R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm 17,02*0,5	m2	8,51 8,51		
Celkem za	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
37	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25 13,01+2,6+2,6	m	18,21 18,21		
Celkem za	91	Doplňující práce na komunikaci				
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
38	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m 5*2,3 10,03*3,45 9,536*(4,6+8,3)*0,5	m2	107,61 11,50 34,60 61,51		
39	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 5*2,3 10,03*3,45 9,536*(4,6+8,3)*0,5	m2	107,61 11,50 34,60 61,51		
40	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m 5*2,3 10,03*3,45 9,536*(4,6+8,3)*0,5	m2	107,61 11,50 34,60 61,51		
Celkem za	94	Lešení a stavební výtahy				
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
41	961021311R00	Bourání základů ze zdiva kamenného 9,2*0,6*0,6 základy:4*0,45*0,4 (10,48+11+4)*0,75*0,4 9,258*0,6*0,4 7,6*0,55*0,4 4,5*0,3*0,4 3,8*0,3*0,4 9,8*0,55*0,4 3,26*0,45*0,4*4 2,02*0,3*0,5	m3	21,37 3,31 0,72 7,64 2,22 1,67 0,54 0,46 2,16 2,35 0,30		
42	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC 9,2*0,6*0,9	m3	4,97 4,97		
Celkem za	96	Bourání konstrukcí				
Díl: 97	Prorážení otvorů					
43	973031825R00	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 45 cm 0,7+2,9*5+1,4	m	16,60 16,60		
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 5*2,3 10,03*3,45 9,536*(4,6+8,3)*0,5	m2	107,61 11,50 34,60 61,51		
Celkem za	97	Prorážení otvorů				
Díl: 98	Demolice					
45	981011313R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 20 %, MVC 6,1*8,25*(7,35+5)*0,5 10,48*1*5 4,25*3,1*(5,35+3,35)*0,5 4,25*4*(5,6+7,35)*0,5	m3	785,29 310,76 52,40 57,31 110,08		

Slepý rozpočet

Stavba :	D502 DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č.P. 79	Rozpočet:
Objekt :	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		9,975*3,81*(3,45+5,68)*0,5		173,49		
		(4,85+5,775)*0,5*4,37*(4,3+2,7)*0,5		81,25		
46	981512113R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, beton prostý	m3	9,15		
		podlahy: (21,27+13,41+13,25+3,46*3,3)*0,375*0,15		3,34		
		(3,78+1,2*1,7+13,89+19,03)*0,15		5,81		
	Celkem za	98 Demolice				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
47	998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m	t	104,58		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: O99		Zemní práce				
48	O991	Předání staveniště	soubor	1,00		
	Celkem za	O99 Zemní práce				
Díl: V99		Zemní práce				
49	V991	Zařízení staveniště zřízení, provoz, zrušení	soubor	1,00		
	Celkem za	V99 Zemní práce				
Díl: 711		Izolace proti vodě				
50	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	2,25		
		0,75*0,5*6		2,25		
51	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%			
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
52	7221	Úprava vodovodní přípojky včetně nové vodoměrné šachty	ks	1,00		
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
53	764317291R00	Montáž krytiny Pz hladké	m2	0,99		
		0,9*1,1		0,99		
54	764430220R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 330 mm	m	11,75		
		11,75		11,75		
55	764430240R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 500 mm	m	17,00		
56	764430250R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 600 mm	m	22,88		
		10,03+5,75+1,6+1,1*5		22,88		
57	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%			
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
58	765321810R00	Demontáž azbestocement. čtverců na bednění, do suti	m2	56,02		
		56,02		56,02		
59	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%			
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
60	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m, napínací drát dodávka pletiva popl., napínacího drátu a napínáku	m	13,65		
61	767920240R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 8 m2	kus	1,00		
62	spec	Brána 3000/1800 včetně nátěru	ks	1,00		
63	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%			
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
64	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	0,67		
65	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	373,50		
		606,20		606,20		
66	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	2 614,48		
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	373,50		

Slepý rozpočet

Stavba :		D502 DEMOLICE OBJEKTU URČICE Č.P. 79	Rozpočet:	1
Objekt :		1		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a § 2632 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

Obec Určice

se sídlem Obecního úřadu 798 04 Určice 81

IČO: 00288870

zastoupená Petrem Kouřilem, starostou

a

ZHOTOVITEL:

.....

se sídlem

zapsaný v.....

IČO: DIČ:

Telefon:.....e-mail:

Bankovní spojení:.....číslo účtu:

Zastoupený:

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě této smlouvy vzniká dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti směřující k řádné a včasné realizaci demolice budovy č. p. 79 v obci Určice na parc. č. 44 v k. ú. Určice (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále v rozsahu zpracované projektové dokumentace k provedení stavby.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se seznámil se stavem existujícího stavebního objektu, s rozsahem a povahou díla, zejména pak s projektovou dokumentací. Zhotoviteli bylo

umožněno seznámit se s místem plnění. Zhotoviteli jsou známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla.

- 1.3. Projektová dokumentace je úplná a odpovídá veškerým zákonům a ostatním předpisům (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů) České republiky, které se ke dni podpisu této smlouvy vztahují k provádění a dokončení předmětu díla. Projektová dokumentace je dostatečná a plně umožňuje dokončení díla.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje veškerými předpoklady nezbytnými pro provedení díla.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje dílo prosté vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. Stavba bude realizována v souladu s:
 - a) Projektové dokumentací,
 - b) Stavebním povolením,
 - c) Ustanoveními této smlouvy,
 - d) Platnými právními předpisy,
 - e) Příslušnými technickými normami platnými v České republice.
- 2.3. V případě jakéhokoli rozporu mezi výše uvedenými zdroji postupů, údajů či informací se zhotovitel zavazuje objednatele na tento rozpor písemně upozornit a vyžádat si od objednatele pokyny, jak dále postupovat.
- 2.4. Předmětem zakázky je kompletní likvidace všech odpadů vzniklých při demolici. Samostatně bude nakládáno s materiály obsahující azbest.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, tj. od 1. 7. 2017 do 30. 9. 2017.
- 3.2. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo objednatelem předáno staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 3 dnů po předání staveniště.
- 3.3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany protokol.

- 3.4. V době přerušení stavby zapříčiněné překážkou ze strany objednatele lhůta dle bodu 3.1 tohoto článku neběží.
- 3.5. Místem plnění díla je budova č. p. 79 na parc. č. 44 v k.ú. Určice.
- 3.6. Dřívější plnění je možné.

Článek IV. Cena za dílo

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí.....,- Kč bez DPH (slovy). K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Cena za dílo je určena rozpočtem. Ten je tvořen součtem cen jednotlivých položek díla, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“).
- 4.3. Zhotovitel tímto garantuje úplnost a závaznost rozpočtu. Zhotovitel se seznámil s rozpočtem a faktickým stavem věci a prohlašuje, že mu není známa žádná okolnost, která by si pro zhotovení a dokončení díla vyžádala další úsilí či náklady, jež nejsou ve smlouvě resp. v rozpočtu uvedeny.
- 4.4. V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za zahrnutí veškerých nákladů potřebných k řádnému splnění díla do ceny za dílo (a to včetně nákladů, které měl zhotovitel na základě svých odborných a technických znalostí a při vynaložení odborné péče vědět a předpokládat).
- 4.5. Cena za dílo uvedená v bodě 4.1 tohoto článku a v rozpočtu je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v bodě 4.1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Část ceny za dílo, maximálně do výše 90 % částky dle bodu 4.1 této smlouvy, bude objednatelem uhrazena v měsíčních platbách na základě faktur vystavených zhotovitelem po uplynutí každého kalendářního měsíce, a to na základě oběma stranami odsouhlaseného soupisu skutečně v daném kalendářním měsíci provedených prací.
- 5.2. Zbývajících 10 % částky dle bodu 4.1 této smlouvy bude zaplacen zhotoviteli do 30 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, po případném snížení částky o nároky objednatele vyplývající z vad předmětu díla, náhrady škody, smluvní pokuty či z obdobného právního titulu.
- 5.3. Zhotovitel předloží objednateli vždy do tří pracovních dnů následujícího měsíce písemný soupis provedených prací s uvedenými cenami za jednotlivé práce. Zhotoviteli vzniká právo

na cenu za provedenou část díla, jakož i právo tuto cenu fakturovat, okamžikem odsouhlasení soupisu prací za předpokladu, že tyto práce budou provedeny bez vad. Objednatel se zavazuje odsouhlasit soupis provedených prací do 7 dnů od jeho obdržení.

- 5.4. Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturovaných částek na 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Fakturované částky jsou splatné bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.6. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.7. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.8. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, náležitosti dohodnuté v této smlouvě nebo obsahuje nesprávné údaje (např. nesprávné označení některé ze smluvních stran či práce, které nebyly odsouhlaseny objednatelem) nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným v této smlouvě (před okamžikem, kdy zhotoviteli vzniká právo fakturovat). V dané souvislosti musí objednatel uvést důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.

Článek VI.

Způsob provádění díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo samostatně, s náležitou odbornou péčí.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje plnit při provádění díla důvodné pokyny objednatele.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn užít ke splnění svých závazků z této smlouvy třetích osob (subdodavatelů), vždy však odpovídá jako by plnil sám.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 6.5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- 6.6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

- 6.7. Zhotovitel bude provádět práce pouze v denní době se zahájením nejdříve v 7:00 hod. a s ukončením nejpozději v 19:00 hod.
- 6.8. Demoliční práce musí být provedeny tak, aby neohrozily sousední nemovitost na parc. č. 47, která je funkční. Jedná se o rodinný dům, který je připojen na štít demolované stavby. V rámci demolice bude štítové zdivo bourané budovy ponecháno a zajištěno opěrnými pilíři.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále „deník“) ode dne převzetí staveniště. Deník bude uložen na staveništi u zhotovitele. Do deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, zejména se jedná o údaje o povětrnostních podmínkách, o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem a záznam o počtech pracovníků zhotovitele a užitých třetích osob (subdodavatelů).
- 7.2. Na první straně deníku budou uvedeny osoby obou smluvních stran, které budou oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat jej. Deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
- 7.3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

Článek VIII. Technický dozor

- 8.1. Objednatel je oprávněn při provádění díla provádět technický dozor. Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.
- 8.2. Technický dozor objednatele zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami (ČSN) a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do deníku.
- 8.3. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost pracovníků provádějících dílo nebo zhotovitel závažným

způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodluhuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.4. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Článek IX.

Bezpečnostní opatření při provádění díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN) a příslušné stavební povolení, týkající se zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické požadavky stanovené právními předpisy.
- 9.2. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění, a dle prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
- 9.5. Odpad zhotovitel zlikviduje v souladu s právními předpisy, bude o odpadu vést příslušnou evidenci a při předání předmětu díla předloží objednateli doklady o likvidaci odpadu.

Článek X.

Staveniště

- 10.1. Objednatel předá ve lhůtě dle bodu 3.3 této smlouvy zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy. O předání a převzetí staveniště strany sepíší protokol.
- 10.2. Veškeré základní energie a média potřebné pro provedení díla se zhotovitel zavazuje zajistit samostatně na vlastní náklady.
- 10.3. V průběhu provádění díla bude zhotovitel průběžně udržovat čistotu a pořádek na staveništi a po skončení provádění díla provede zhotovitel úklid staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat staveniště a skládky materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na životním prostředí, majetku objednatele či majetku třetích osob.

- 10.4. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů ode dne předání předmětu díla objednateli, o čemž bude sepsán protokol o vyklizení staveniště, který potvrdí obě smluvní strany.

Článek XI.

Provedení díla, jeho předání a převzetí

- 11.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením, předáním předmětu díla jako celku objednateli v místě plnění a vyklizením staveniště. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla Objednateli, zejména doklady o likvidaci odpadu včetně azbestu a podrobná fotodokumentace objektu před zahájením prací, v průběhu stavby a po jejím dokončení. Objednatel je povinen předmět díla převzít. Má-li dílo vady, není řádně dokončeno.
- 11.2. Objednatel má právo zcela nebo z části převzetí předmětu díla či jeho části odmítnout, jestliže předmět díla vykazuje zjevné vady nebo jestliže nebyly odstraněny vady vytýkané v průběhu zhotovování díla.
- 11.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne odmítnutí převzetí díla.
- 11.4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol.

Článek XII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 12.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí včetně vad skrytých.
- 12.3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce a dodávky záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem, není-li dohodnuto jinak.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruční lhůty bezplatně odstranit všechny závady, jež vznikly na provedeném díle.
- 12.5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení vad (reklamace).

Článek XIII.

Pojištění zhotovitele a náhrada škody

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje pro účely plnění povinností podle této smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla a záruční doby řádné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou

zhotovitelem nebo osobami, které užil ke splnění svých závazků z této smlouvy (subdodavatel), a to do výše ceny díla dle bodu 4.1 této smlouvy.

- 13.2. Pokud při provádění prací způsobí zhotovitel škodu třetím stranám, je povinen ji na vlastní náklad neprodleně odstranit.

Článek XIV.

Sankční ujednání a úrok z prodlení

- 14.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
- a) za prodlení zhotovitele s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s provedením díla;
 - b) za nesplnění povinnosti zhotovitele odstranit vady předmětu díla v záruční době ve stanovené lhůtě, a to ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou vadu a za každý i jen započatý den prodlení;
 - c) za nesplnění povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště v dohodnuté lhůtě, a to ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
- 14.2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody, a to i v části, v níž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 14.3. Objednatel má právo započíst tento dluh proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 14.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla náleží zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XV.

Další ujednání

- 15.1. Objednatel se zavazuje před zahájením stavebních prací předložit zhotoviteli souhlas stavebního úřadu s odstraněním stavby.
- 15.2. Veškeré další nezbytné doklady a prohlídky spojené s prováděním a předáním díla, popřípadě vyžadované orgány státní správy je povinen zajistit zhotovitel, a to za podmínky, že tyto souvisí s předmětem díla.
- 15.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou pro řádnou kolaudaci díla. Zhotovitel zajistí při místním šetření realizovaném v rámci kolaudačního řízení přítomnost alespoň jednoho odpovědného pracovníka.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

- 16.1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

- 16.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zhotovitel opakovaně poruší jakoukoliv z povinností dle této smlouvy,
 - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - c) zhotovitel ani po písemném upozornění objednatelem neodstraní během stanovené lhůty jakékoliv vady či nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla nebo nezahájí provádění díla řádným způsobem.
- 16.4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 16.5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 17.2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 17.3. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 17.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 17.5. Tato smlouva byla schválena obce dne, usnesením č....., s nímž je tato smlouva v souladu.
- 17.6. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1 – Rozpočet stavby

V Určicích dne

Vdne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Demolice objektu Určice č.p. 79“, tj. tyto dokumenty:

- Výzva č. 2/2017 k podání nabídky
- Krycí list nabídky
- Slepý rozpočet
- Smlouva o dílo

vše dle předložených návrhů těchto dokumentů.

Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení a podání výzvy k předložení nabídky na veřejnou zakázku „Demolice objektu Určice č.p. 79“ těmto firmám:

1. SKANSKA a.s. závod Morava, Středisko speciálních prací, Za Olomouckou 9, Prostějov
2. RESTA s.r.o., Kojetínská 3120/75, Přerov
3. Tomáš Wolker Stavitelství s.r.o., U Stadionu 2459/1, Prostějov

Zastupitelstvo obce schvaluje členy a náhradníky výběrové komise na výběr dodavatele veřejné zakázky „Demolice objektu Určice č.p. 79“ takto:

předseda výběrové komise:.....

členové výběrové komise:

náhradníci:

