

Smluvní strany:

1. Obec Určice, č.p. 81, 798 04 Určice, zastoupená starostou Petrem Kouřilem
(dále jen jako *Vlastník*)

a

2. Petr Hanzlík, r.č. 880607/6136, bytem Určice 251, 798 04 Určice,

a

- Petra Skřičková, r.č. 885729/4941, bytem Určice 251, 798 04 Určice
(dále jen jako *Stavebníci*)

uzavřeli níže uvedeného data tuto

Smlouvu o právu provést stavbu

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Vlastník prohlašuje, že má ve vlastnictví tyto nemovitosti:

- pozemek parcelní číslo **1955/1** o výměře 2 365m², vedeného jako vodní plocha v k.ú. **Určice** zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, pro k.ú. Určice, obec Určice, okr. Prostějov.

- 1.2. Vlastník nemovitosti uvedené v odstavci 1.1 této smlouvy dává tímto souhlas s tím, aby Stavebníci na výše uvedené parcele umístil stavbu **podzemní vodovodní přípojky** pro novostavbu RD na parcele 1887/6 k.ú. Určice.

Dále Vlastník souhlasí se zřízením věcného břemene pro uložení vodovodní přípojky v pozemku uvedeném v odstavci 1.1 a s jeho zapsáním do katastru nemovitostí na základě samostatné smlouvy, po geodetickém zaměření zbudované přípojky.

- 1.3. Vlastníci udělují Výše uvedené souhlasy bez úplaty.

- 1.4. Dojde-li ke změně vlastnictví k dotčeným nemovitostem, přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na nové nabyvatele.

II.

Účel smlouvy

Tato smlouva je vyhotovena za účelem prokázání jiného práva k pozemku pro Stavebníky. Touto smlouvou bude tedy doloženo tzv. jiné právo k pozemku ve prospěch Stavebníků dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

III.

Ostatní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že si text této smlouvy přečetli a že nežádají změny, opravy ani doplnění. Na důkaz toho, že smlouva byla uzavřena a podepsána podle jejich pravé, svobodné a shodné vůle a že nebyla uzavřena v tísní, stvrzují tuto smlouvu svými vlastnoručními podpisy.

V dne2016

Vlastník:

Stavebníci:

.....
Petr Kouřil
Starosta obce

.....
Petr Hanzlík

.....
Petra Skříčková

Příloha: Technická situace podepsaná oběma stranami

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi obcí Určice (vlastník) a Petrem Hanzlíkem a Petrou Skříčkovou, oba bytem Určice 251 (stavebníci), dle předloženého návrhu. Rada obce Určice schválila dne 13.7.2016 usnesením č. 35/191 záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 1955/1 v k.ú. Určice. Záměr obce byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v termínu od 14.7.2016 do 1.8.2016.

NOVÉ ZDĚNÉ OPLOČENÍ S PODEZDÍNKOU VÝŠKY 0,5m
ZDĚNÝMI PÍLÍŘI A DŘEVĚNOU VÝPLNÍ VÝŠKY 1,0m

SO 01 - RODINNÝ DŮM VČETNĚ OPLOCENÍ, ROZVODŮ VODY, NN, SPLAŠKOVÉ A DEŠŤOVÉ KANALIZACE

MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY:

- | | |
|---|---|
|  | RD URČICE - HANZLÍK, SKŘIČKOVÁ |
|  | HRANICE DOTČENÉ PARCELY
(HRANICE STAVENIŠTĚ)
(HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU) |
|  | HRANICE OSTATNÍCH PARCEL |
|  | HRANICE OSTATNÍCH OBJEKTŮ |
|  | NOVÉ OPLOČENÍ - OCELOVÉ PLETIVO |
|  | NOVÉ OPLOČENÍ - ŽELEZNÉ S PŘEVENOU VÝPLNÍ |

HLAVNÍ VJEZD NA POZEMEK

HLAVNÍ VSTUP NA POZEMEK

HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU

BILANCE POZEMKU:

VÝMĚRA PARCELY: 746 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA RD : 53,9 m²

ZÁMKOVÁ DLAŽBA : 58,1 m²

ZASTAVĚNOST POZEMKU CELKEM: 112 m²

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

DOMOVNÍ ROZVOD NN

DOMOVNÍ ROZVOD VODY PPR25

DOMOVNÍ ROZVOD KANALIZACE DEŠŤOVÉ DN 150

DOMOVNÍ ROZVOD KANALIZACE SPLAŠKOVÉ DN 150

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

STL PLYNOVOD
VODOVOD

VYSVĚTLIVKY:

- VŠ VOJNÉRNA SACHTA
EL ELETRONÉRNA SKRÍN

POZNÁMKY:

- PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ
SÍTE NUTNO VYTÝČIT
NUTNO DODRŽET KŘÍŽENÍ A ODSUPY SÍTI
DLE ČSN 73 6005
SKRYTÁ ORNICE BUDE ULOŽENA NA POZEMLKU
PO SKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE SLOUŽIT
K TERÉNNÍM ÚPRAVÁM
OKÓTOVÁNÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY DLE PŘÍSLUŠNÝCH
PODLÁŽKOVÝCH SPRÁVCŮ, OSTATNÍ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY
ORIENTAČNĚ**



M 1:200



	AKCE:	IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO ZAKÁZKY:	STUPEŇ:	PROJEKT:	DATA:	ČÍSLO VÝKRESU:
	RD URČICE - HANZLIK, SKŘIČKOVÁ	240/15	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	STAVEBNÍ ČÁST	6/2015	MICHAL SNEJKA
MÍSTO: Určice, parc.č. 1887/6	INVESTOR:	VÝKRES:	ARCHIVNÍ ČÍSLO CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY			
	Petr Hanzlík, Petra Skříčková				MĚŘÍTKO: 1:200	ZPRACOVAL: ING. DAŘEJ A. V. DÍLA

OBEC URČICE

D O S L O	OBECNÍ ÚŘAD URČICE
	okres Prostějov
	14. 07. 2016
Č.j.	892
PM:	

Rada obce Určice schválila dne 13.7.2016 usnesením č. 35/191 záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 1955/1 v k. ú. Určice. Jedná se o umístění stavby podzemní vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu na parc. č. 1887/6 v k.ú. Určice.

K tomuto záměru se lze vyjádřit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v době vyhlášení záměru tj. od 14.7.2016 do 30.7.2016 písemně u Obecního úřadu Určice, 798 04 Určice 81.

Petr Kouřil
starosta obce



OBEC URČICE
798 04 Určice 81

Vyvěšeno dne: 14.7.2016



Sňato dne: - 1 -08- 2016

Obecní úřad
798 04 Určice
okres Prostějov

Obecní úřad
798 04 Určice
okres Prostějov



Právo stavby			
	do 31. 12. 2013	od 1. 1. 2014 do 30. 6. 2016	po 1. 7. 2016
smluvní zřízení „ve prospěch“ obce (k cizímu pozemku)			
Záměr	x	Ne	Ne
Příslušný orgán	x	zastupitelstvo ve vyhrazené pravomoci [§ 85 písm. a)]	zastupitelstvo ve vyhrazené pravomoci [§ 85 písm. m)]
zřízení „k tíži“ obce (zatížení obecního pozemku)			
Záměr	x	Ne	Ano
Příslušný orgán	x	rada v nevyhrazené pravomoci (§ 102 odst. 3]	zastupitelstvo ve vyhrazené pravomoci [§ 85 písm. m)]
převod práva stavby obcí (prodej, směna, darování)			
Záměr	x	Ano	Ano
Příslušný orgán	x	zastupitelstvo ve vyhrazené pravomoci [§ 85 písm. a)]	zastupitelstvo ve vyhrazené pravomoci [§ 85 písm. m)]
pronájem (výpůjčka) práva stavby obcí			
Záměr	x	Ano	Ano
Příslušný orgán	x	rada ve vyhrazené pravomoci [§ 102 odst. 2 písm. m)]	rada v nevyhrazené pravomoci (§ 102 odst. 3]

