

# S M L O U V A

## o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací

číslo smlouvy: .....

č.p.....

Vlastník a provozovatel: Obec Určice  
Určice 81, 798 04 Určice  
zastoupená: Petrem Kouřilem, starostou obce  
Bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: 115-7785930217/0100  
IČO: 00288870 DIČ: CZ00288870  
(dále jen vlastník/provozovatel veřejné kanalizace)

a

Odběratel: Jméno, příjmení/firma:  
Datum narození/IČO:  
Bydliště:  
Adresa odběrného místa:  
Telefonní číslo:  
Email:  
Číslo odběrného místa:  
jako vlastník uvedené nemovitosti nebo nájemce bytu  
(dále jen odběratel nebo vlastník nemovitosti)

uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s „Dodacími podmínkami“ obce Určice pro odvedení odpadních vod veřejnou kanalizací (dále jen „Dodací podmínky“) tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

1. Vlastníkem a provozovatelem vodohospodářského majetku, a to splaškové kanalizační sítě v obci Určice (dále jen veřejná kanalizace) a čistírny odpadních vod je Obec Určice. Tento vodohospodářský majetek je určen k odvádění a čištění odpadních vod. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi vlastníkem a provozovatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod.
2. Vlastník a provozovatel se touto smlouvou zavazuje odvádět odpadní vody odběratele veřejnou kanalizací do čistírny odpadních vod.
3. Odběratel se zavazuje odpadní vody vypustit do veřejné kanalizace a zaplatit vlastníkově a provozovateli úhradu za čištění odpadních vod (dále jen úhrada).

### II. Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací

Množství odvedených odpadních vod se stanoví podle směrných čísel roční spotřeby vody prováděcí vyhlášky k zákonu o vodovodech a kanalizacích č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **III. Cena stočného**

1. Výše a úhrada za 1m<sup>3</sup> ( paušálu/rok/osoba), fakturace a splatnost odvedené vody (dále jen „stočné“) se určuje „Dodacími podmínkami Splaškové kanalizace a ČOV obce Určice“. Vlastník a provozovatel je při stanovení ceny stočného povinen vycházet z obecně závazných právních předpisů.

### **IV. Změny a ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu a trvání této smlouvy, budou oznámeny druhé smluvní straně spolu s návrhem na změnu této smlouvy.
2. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod by mělo kontinuálně pokračovat, je povinen spolu s novým vlastníkem oslovit vlastníka/provozovatele za účelem změny subjektu smlouvy.
3. Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit stočné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem, nebo do dne přerušování odvádění odpadních vod.
4. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen na svůj náklad provést odpojení přípojky od hlavního řadu.
5. Smlouva uzavřená na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 1999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet počátkem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně, nebo jiným způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy.

### **V. Ostatní ujednání**

1. Odběratel se zavazuje sdělit vlastníku/provozovateli písemně bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti týkající se předmětu této smlouvy a další skutečnosti, zejména změnu vlastnických vztahů ke shora uvedené nemovitosti, změnu sídla či bydliště.
2. Neuhradí-li odběratel stočné ve lhůtě splatnosti, je vlastník/provozovatel oprávněn přerušit odvádění odpadních vod. Vlastník a provozovatel obnoví odvádění odpadních vod bezodkladně poté, kdy odběratel uvedený dluh zaplatí spolu s náklady spojenými s přerušením a obnovením odvádění odpadních vod. Vlastník a provozovatel neodpovídá za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušování odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Podmínky odvádění odpadních vod („Dodací podmínky Splaškové kanalizace a ČOV obce Určice“) uvedené v příloze, které budou aktualizovány a schvalovány orgány obce na daný kalendářní rok.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je Reklamační řád odvádění odpadních vod obce Určice („Reklamační řád“) uvedený v příloze. Reklamační řád bude aktualizován a schvalován orgány obce na daný kalendářní rok.
5. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, předpisy v oboru vodního hospodářství a „Dodacími podmínkami“ Splaškové kanalizace obce Určice, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu této smlouvy.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od .....
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Každá změna ve smlouvě musí být provedena písemnou formou jako příslušný číslovaný dodatek k této smlouvě.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledního účastníka.

Vlastník a provozovatel informuje odběratele, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto vlastníku a provozovateli jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o odvádění odpadních vod, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

Vlastník a provozovatel se zavazuje, že ve smlouvě uvedené informace o osobních údajích odběratele budou použity pouze pro vnitřní potřebu vlastníka/provozovatele a nebude jich zneužito v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou, v Dodacích podmínkách a v Reklamačním řádu, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- Podmínky odvádění odpadních vod („Dodací podmínky“) Splašková kanalizace a ČOV obce Určice
- Reklamační řád odvádění odpadních vod obce Určice

Tato smlouva byla schválena Radou obce Určice dne 16.09.2025 č. usnesení 69/518.

V Určicích dne .....

V Určicích dne .....

.....  
Za vlastníka/provozovatele

.....  
Za odběratele