

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 7. 4. 2025

SpZn.: SÚ/1619/2024-Od

Č. j.: PVMU 52627/2025 61

Spis.:/Skart.znak: 334.1/V5

Počet listů/stran: 3/5



S00AX03LAWP0

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jiří Odvářka, tel. 582 329 176

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jiří Odvářka

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc (IČO: 25849638)

(dále jen "žadatel") podala dne 28. 6. 2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby -

„Optické trasy INFOS (2024) Alojzov - Seloutky“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 525, 628, 653, 654, 655, 686, 1252 a 524/5 v katastrálním území Alojzov u Prostějova, dále na pozemcích parc. č. 390/1, 2013 a 2014 v katastrálním území Seloutky a na pozemcích parc. č. 1921, 1929/1, 1930, 1931/1, 1932/3, 1933, 1622/1, 1622/3, 1622/4 a 1969/1 v katastrálním území Určice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Projekt řeší umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích investora v obcích Alojzov, Seloutky a Určice. Při umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení bude dodržena norma ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Popis trasy:

Navržená trasa vedení začíná napojením na stávající infrastrukturu v obci Seloutky u domu č.p. 155. Návrh protlakem přejde přes komunikaci směr na Určice a dále pokračuje přes pozemky v nezastavěných částech obcí, protlakem pod vodním tokem Určickým potokem a následně podél polní cesty a dále přes nezastavěnou část obce Alojzov až před dům č.p. 204 kde bude trasa zakončena. Předmětem tohoto projektu je přivedení optické sítě do intravilánu obce Alojzov.



1. MÍSTO
V RÁMCI OLOMOUCKÉHO KRAJE
V LETECH 2016-2024
potvrzeno Ministerstvem vnitra

Stavebními plochami jsou plochy zeleně, dále chodníky a komunikace. Přesné vedení trasy je zřejmé z příložené výkresové části projektové dokumentace.

Celková délka projektované trasy bude cca 2907 m.

Do otevřeného výkopu o hloubce 500-1 300 mm budou umístěny chráničky HDPE průměru 40 mm pro zafouknutí optického kabelu. V místech zpevněných povrchů se zvýšeným zatížením, pohybem vozidel, bude vedení umístěno v odolných trubkách KOPOFLEXDN 110-125 mm, v případě protlaku budou trubky zataženy do chráničky PE DN 110-160 mm. Následně dojde k zafouknutí optických kabelů pro zafouknutí optického kabelu.

Vedení bude zasypano přeseťou zeminou. Cca 20 cm pod úroveň terénu (zpevněného i nezpevněného) bude uložena výstražná fólie. Navržený úsek kabelové trasy respektuje konfiguraci stávajících inženýrských sítí.

Připojení objektů:

Připojení stávajících objektů, nemovitosti na novou telekomunikační síť bude zrealizováno až v další fázi projektu.

Postup pro připojení nemovitosti je následující:

Pracovník společnosti InfoTel spol. s r. o. osloví vlastníka nemovitosti a dotáže se, zdali má vlastník zájem o vybudování telekomunikační přípojky. V případě zájmu vlastníka o vybudování telekomunikační přípojky se dohodne na technických podmínkách průrazu obvodového zdiva do objektu a následně na průběhu vnitřního rozvodu. V případě, že vlastník nebude mít zájem o vybudování telekomunikační přípojky, tak bude v průběhu trasy ponechána rezerva pro budoucí zrealizování přípojky. Tato rezerva bude uložena v dostatečné vzdálenosti od paty objektu, tzn., nebude nijak ovlivňovat základy, izolaci, opláštění stávajících objektů. V blízkosti objektů budou stavební práce probíhat s maximální opatrností, aby nedošlo k narušení venkovního opláštění nemovitosti a dotčení pozemku vlastníka.

Mikrotrubičky budou ukončeny, v případě udělení souhlasu vlastníka objektu, přímo v objektu. V případě, že souhlas vlastníka objektu není v době realizace k dispozici, budou mikrotrubičky ukončeny před objektem ve výkopu s dostatečnou rezervou pro budoucí připojení objektu, tzn. rezerva nebude volně viditelná, ale umístěna na dně výkopu.

Umístění kabelů:

Kabely budou uloženy s minimálním krytím:

60 cm v nezpevněných plochách a zelených pásích, 40 cm v chodníku, 100 cm v místech křížení s vjezdy do objektů a v těsné blízkosti komunikací v chráničce 120 cm pod komunikací v chráničce

Styk s nadzemním vedením:

Trasa kabelového vedení byla navržena tak, aby bylo dodrženo ochranné pásmo nadzemního vedení dle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon platný pro nová zařízení). V případě, že ochranné pásmo bude narušeno, bude tato skutečnost s příslušným správcem sítě projednána a odsouhlasena. Dále při provádění prací v tomto pásmu budou zabezpečeny podpěrné body nadzemního vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození vlivem zásahu do okolní zeminy a statiky základové patky.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Magistrátu města Prostějova, v mezipatře budovy radnice nám. T. G. Masaryka 130/14, dveře č. 16) v úřední dny dle informací na internetových stránkách <https://www.prostejov.eu/cs/obcan/magistrat/uredni-hodiny-magistratu.html>.

Seznámení se s podklady rozhodnutí:

Sdělujeme Vám, že stavební úřad bude mít ke dni **12. 5. 2025** nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, **ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů**, počínající běžet následujícím dnem ode dne **12. 5. 2025**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Seznam pozemků a staveb, jejichž vlastníci jsou účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Pozemky parc. č. 510, 512, 523, 525, 547, 554, 555, 627, 628, 653, 654, 655, 684, 685, 686, 1251, 1252, 513/1, 524/1, 524/4, 524/5, 529/5, 543/3 v katastrálním území Alojzov u Prostějova.

Pozemky parc. č. 2013, 2014, 2015, 2008/1, 390/1 v katastrálním území Seloutky.

Pozemky parc. č. 1627, 1628, 1664, 1665, 1666, 1669, 1670, 1672, 1921, 1930, 1933, 1622/1, 1622/3, 1622/4, 1623/1, 1624/1, 1625/1, 1625/2, 1626/1, 1626/2, 1673/1, 1673/2, 1929/1, 1931/1, 1932/3, 1969/1 v katastrálním území Určice.

Poučení:

Na předmětné řízení o umístění stavby se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“). Podle ust. § 2 odst. 1 liniového zákona se lhůty pro podání žalob k soudům k přezkoumání nebo nahrazení správních rozhodnutí vydaných podle ust. § 1 liniového zákona zkracují na polovinu.

Dle ust. § 2 odst. 5 liniového zákona platí: „V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.“

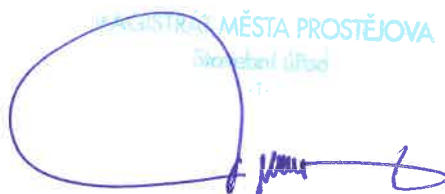
Podle ust. § 184a stavebního zákona není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Jiří Odvárka
vedoucí oddělení pro přičleněné obce
stavebního úřadu
Magistrátu města Prostějova

Obdrží:

Žadatel - doručování do vlastních rukou:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc,

kterou zastupuje společnost

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno (IDDS: t4wbzpv)

Účastníci řízení - doručování do vlastních rukou:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Obec Alojzov, IDDS: qxtbnud

Obec Určice, IDDS: mbhbath

Obec Seloutky, IDDS: bf6bim3

Hospodářské družstvo Určice, družstvo, IDDS: 2b5aq6e

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Ing. Miroslav Medřík, Seloutky č.p. 38, 798 04 Určice

Věra Medříková, Seloutky č.p. 38, 798 04 Určice

Zdeňka Hacurová, Seloutky č.p. 38, 798 04 Určice

František Pospíšil, Určice č.p. 43, 798 04 Určice

Zdeňka Pospíšilová, Určice č.p. 43, 798 04 Určice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

Účastníci řízení - doručování veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků a staveb na nich s parc. č. 510, 512, 523, 525, 547, 554, 555, 627, 628, 653, 654, 655, 684, 685, 686, 1251, 1252, 513/1, 524/1, 524/4, 524/5, 529/5, 543/3 v katastrálním území Alojzov u Prostějova, s parc. č. 2013, 2014, 2015, 2008/1, 390/1 v katastrálním území Seloutky a s parc. č. 1627, 1628, 1664, 1665, 1666, 1669, 1670, 1672, 1921, 1930, 1933, 1622/11622/3, 1622/4, 1623/1, 1624/1.

1625/1, 1625/2, 1626/1, 1626/2, 1673/1, 1673/2, 1929/1, 1931/1, 1932/3, 1969/1 v katastrálním území Určice.

Dotčený orgán:

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS:

6jwhpv6

Ostatní:

Magistrát města Prostějova + vývěska

Obecní úřad Alojzov, IDDS: qxtbnud + vývěska

Obecní úřad Určice, IDDS: mbhbath + vývěska

Obecní úřad Seloutky, IDDS: bf6bim3 + vývěska

R/SÚ

A/A

Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Alojzov, Obecní úřad Seloutky, Obecní úřad Určice:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách. Po sejmutí z úřední desky zašlete 1 vyhotovení tohoto oznámení zpět na stavební úřad.

17. 04. 2025

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

