

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

1) OLOMOUCKÝ KRAJ

se sídlem Olomouc, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Mgr. Hanou Kamasovou, vedoucí odboru majetkového, právního a správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána ze dne 16. 1. 2017

jako budoucí dárce (dále jen „**budoucí dárce**“)

a

2) OBEC URČICE

se sídlem Určice č.p. 81, Určice, PSČ 798 04

IČ: 00288870, DIČ: CZ00288870

zastoupená Petrem Kouřilem, starostou

jako budoucí obdarovaný (dále jen „**budoucí obdarovaný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o budoucí darovací smlouvě

I.

(1) Budoucí dárce je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1817/3 ostatní plocha o výměře 303 m², parc. č. 1817/6 ostatní plocha o výměře 2 m², parc. č. 1817/7 ostatní plocha o výměře 76 m², parc. č. 1817/9 ostatní plocha o výměře 145 m², parc. č. 1994/3 ostatní plocha o výměře 583 m², parc. č. 1994/5 ostatní plocha o výměře 350 m² a parc. č. 2007/3 ostatní plocha o výměře 377 m², vše v katastrálním území Určice, obec Určice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na listu vlastnictví č. 1209 pro katastrální území Určice.

(2) Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 753/120, PSČ 772 11, IČ: 70960399, jejímž zřizovatelem je budoucí dárce.

(3) Na pozemcích uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy vybuduje budoucí obdarovaný chodníky, cyklostezku a odstavná parkovací stání.

II.

(1) Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují spolu uzavřít nejpozději do jednoho roku od dne ukončení staveb chodníků, cyklostezky a odstavných parkovacích stání a za podmínky, že pozemky uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy nebo jejich části budou dotčeny výše uvedenými stavbami ve vlastnictví budoucího obdarovaného, darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemků (případně jejich částí) parc. č. 1817/3 o výměře 303 m², parc. č. 1817/6 o výměře 2 m², parc. č. 1817/7 o výměře 76 m², parc. č. 1817/9 o výměře 145 m², parc. č. 1994/3 o výměře 583 m², parc. č. 1994/5 o výměře 350 m² a parc. č. 2007/3 o výměře 377 m², vše v katastrálním území Určice, obec Určice (dále jen „**předmětné pozemky**“) z vlastnictví budoucího dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného.

(2) Po dokončení staveb chodníků, cyklostezky a odstavných parkovacích stání budou předmětné pozemky, dotčené výše uvedenými stavbami, vymezeny geometrickým plánem pro rozdělení pozemků.

(3) Geometrický plán dle čl. II. odst. 2 této smlouvy obstará na své náklady budoucí obdarovaný. Budoucí obdarovaný je povinen přizvat k zaměření zástupce příspěvkové organizace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy a následně návrh geometrického plánu předložit zástupci příspěvkové organizace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy k odsouhlasení, a to ještě před jeho podáním na katastrální úřad.

III.

(1) Budoucí obdarovaný se zavazuje, že do třech měsíců ode dne ukončení staveb chodníků, cyklostezky a odstavných parkovacích stání písemně vyzve budoucího dárce k uzavření darovací smlouvy. Součástí této výzvy bude minimálně ve čtyřech vyhotoveních přiložený originál nebo úředně ověřená kopie geometrického plánu potvrzeného příslušným katastrálním úřadem.

(2) Návrh darovací smlouvy, který bude v souladu s ustanoveními této smlouvy, a příslušný návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje zpracovat budoucí dárce, nejdříve však po obdržení písemné výzvy uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

IV.

(1) Budoucí dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 10. 6. 2016 do 12. 7. 2016.

(2) Budoucí dárce prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/23/12/2016 ze dne 23. 9. 2016.

(3) Budoucí obdarovaný prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Určice č. ze dne 19. 4. 2017.

V.

(1) V darovací smlouvě bude sjednáno, že budoucí obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům podle darovací smlouvy vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad.

(2) V darovací smlouvě bude sjednáno, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle darovací smlouvy podá budoucí dárce za potřebné součinnosti budoucího obdarovaného.

(3) V darovací smlouvě bude sjednáno, že budoucí obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

(1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

(2) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(3) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami.

(4) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.

(5) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž budoucí obdarovaný obdrží dvě vyhotovení a budoucí dárce obdrží tři vyhotovení.

(6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.

V Olomouci dne

V Určicích dne

.....
za **Olomoucký kraj**
Mgr. Hana Kamasová
vedoucí odboru majetkového, právního
a správních činností
Krajského úřadu Olomouckého kraje

.....
za **obec Určice**
Petr Kouřil
starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1817/3, 1817/6, 1817/7, 1817/9, 1994/3, 1994/5 a 2007/3 v k.ú. Určice z vlastnictví Olomouckého kraje se sídlem Olomouc, Jeremenkova 1191/40a, 779 11, IČO: 60609460 (budoucí dárce) do vlastnictví obce Určice se sídlem Určice 81, 798 04, IČO: 00288870 (budoucí obdarovaný).

